

)

(

--	--	--

1

10

		37,421				0
10						
		57.90%	185,348,160			
		0.59%	1,884,500			
		0.34%	1,088,600			
		0.31%	987,800			
		0.30%	960,600			
		0.28%	889,800			
		0.27%	859,800			
		0.20%	650,434			
		0.19%	621,500			
1		0.18%	580,701			
10						
			185,348,160			185,348,160
			1,884,500			1,884,500
			1,088,600			1,088,600
			987,800			987,800
			960,600			960,600
			889,800			889,800
			859,800			859,800

	650,434		650,434
	621,500		621,500
1	580,701		580,701
10	100,000 789,800 0 650,434	889,800	650,434

10 10

10 10

2 10

资产负债表项目	2019年3月31日	2018年12月31日	变动比例	变动原因		
应付职工薪酬	9,398,401.54	13,972,428.79	-32.74%	主要系本期支付上年末应付职工薪酬所致		
应交税费	460,360,989.53	301,071,132.59	52.91%	主要系本期计提土地增值税及企业所得税所致		
一年内到期的非流动负债	1,213,400,000.00	1,213,400,000.00	-50.55%	主要系本期偿还银行借款所致		
2019年1-3月	2018年1-3月	变动比例	变动原因	利润表项目	2019年	
营业收入	3,438,772,853.48	3,438,772,853.48	142.96%	主要系本期销售名都香榭里交付面积较上年同期增加所致	营业收入	3,438,772,853.48
营业成本	381,862,528.46	155,153,649.02	142.96%	主要系本期交付面积增加，结转成本相应增加所致	营业成本	381,862,528.46
税金及附加	111,080,914.74	12,255,805.57	806.21%	主要系本期计提土地增值税较上年同期增加所致	税金及附加	111,080,914.74
所得税费用	51,209,566.20	4,864,868.25	1363.76%	主要系本期利润总额较上年同期增加所致	所得税费用	51,209,566.20
变动原因	现金流量表项目	2019年1-3月	2018年1-3月	变动比例		
经营活动产生的现金流量净额	经营活动产生的现金流量净额	631,901,052.14	-1,205,460,237.19	152.42%	主要系上年同期支付肥西项目土地款所致	
筹资活动产生的现金流量净额	筹资活动产生的现金流量净额	-566,821,547.16	108,613,133.15	-621.85%	主要系本期偿还银行借款所致	

