

002208

2017025

**2017**

)

(



1

10

|    |  |        |             |  |  |   |
|----|--|--------|-------------|--|--|---|
|    |  | 34,015 |             |  |  | 0 |
| 10 |  |        |             |  |  |   |
|    |  |        |             |  |  |   |
|    |  |        |             |  |  |   |
|    |  | 57.90% | 185,348,160 |  |  |   |
|    |  | 0.59%  | 1,884,500   |  |  |   |
|    |  | 0.34%  | 1,090,600   |  |  |   |
|    |  | 0.32%  | 1,017,900   |  |  |   |
|    |  | 0.31%  | 994,000     |  |  |   |
|    |  | 0.28%  | 901,700     |  |  |   |

0.24% 767,000

|

1

|    |         |           |           |         |
|----|---------|-----------|-----------|---------|
|    |         | 901,700   |           |         |
| 1  |         | 767,000   |           |         |
|    |         | 760,000   |           |         |
|    |         | 600,000   |           |         |
|    |         | 600,000   |           |         |
|    |         | 600,000   |           |         |
|    | 600,000 |           |           |         |
| 10 | 0       | 1,017,900 | 1,017,900 | 994,000 |
|    | 994,000 |           | 700,000   |         |
|    |         | 60,000    |           | 760,000 |

10 10

10 10

2 10

| 资产负债表项目              | 2017年9月30日        | 2016年12月31日      | 增减<br>(±%)       | 变动原因       |                            |
|----------------------|-------------------|------------------|------------------|------------|----------------------------|
| 让金在办理产权证             | 存货                | 7,662,321,927.08 | 4,333,257,328.93 | 76.83%     | 后计入存货所致                    |
| 款所致                  | 短期借款              | -                | 150,000,000.00   | -100.00%   | 主要系本期归还短期借款                |
| 琥珀名郡、宣城新<br>销售回笼资金所致 | 预收账款              | 5,116,735,318.09 | 3,877,188,162.96 | 31.97%     | 主要系本期巢湖新天地、<br>天地、蚌埠新天地项目销 |
| 借款利息增加所致             | 应付利息              | 30,561,890.38    | 5,316,399.83     | 474.86%    | 主要系本期应付融资性借                |
| 公司借款所致               | 其他应付款             | 752,761,394.65   | 234,308,302.68   | 221.27%    | 主要系本期新增兴泰控股                |
| 为长期借款增加所致            | 一年内到期的非<br>流动负债   | 1,016,500,000.00 | 715,000,000.00   | 42.17%     | 主要系本期一年内到期的                |
| 因                    | 利润表项目             | 2017年9月30日       | 2016年9月30日       | 增减<br>(±%) | 变动原因                       |
| 费用化金额较上年             | 财务费用              | 149,411,288.09   | 26,955,237.90    | 454.29%    | 主要系本期融资借款利息<br>同期有所增加所致    |
| 金转回坏账准备所             | 资产减值损失            | 516,357.70       | -1,366,721.86    | 137.78%    | 主要系上年同期收回保理<br>致           |
| 所致                   | 利润总额              | 24,880,173.73    | 89,473,586.58    | -72.19%    | 主要系本期财务费用增加                |
| 计提的企业所得              | 所得税费用             | 7,329,298.58     | 28,094,146.15    | -73.91%    | 主要系本期利润减少，所<br>税费用减少所致     |
| 因                    | 现金流量表项目           | 2017年9月30日       | 2016年9月30日       | 增减<br>(±%) | 变动原因                       |
| 较上年同期增加所             | 投资活动产生的<br>现金流量净额 | 3,425,224.01     | 4,997,459.25     | -31.46%    | 主要系本期购建固定资产<br>致           |
| 较上年同期减少所致            | 现金及现金等价<br>物净增加额  | 164,052,169.51   | 63,994,152.85    | 156.35%    | 主要系本期支付土地款较                |

2017

2017

|      |           |  |        |
|------|-----------|--|--------|
| 2017 | -30.00%   |  | 20.00% |
| 2017 | 7,613     |  | 13,051 |
| 2016 | 10,875.94 |  |        |
|      | 2017      |  |        |